

# Uniform Residential Loan Application

This application is designed to be completed by the applicant(s) with the lender's assistance. Applicants should complete this form as "Borrower" or Co-Borrower, as applicable. Co-Borrower information must also be provided (and the appropriate box checked) when  the income or assets of a person other than the "Borrower" (including the Borrower's spouse) will be used as a basis for loan qualification or  the income or assets of the Borrower's spouse will not be used as basis for loan qualification, but his or her liabilities must be considered because the Borrower resides in a community property state, the security property is located in a community property state, or the Borrower is relying on other property located in a community property state as a basis for repayment of the loan.

## I. TYPE OF MORTGAGE AND TERMS OF LOAN

<b>Mortgage Applied for:</b>	<input type="checkbox"/> V.A.	<input type="checkbox"/> Conventional	<input type="checkbox"/> Other:	Agency Case No.	Lender Case Number
	<input type="checkbox"/> FHA	<input type="checkbox"/> FmHA			
Amount \$	Interest Rate %	No. of Months	<b>Amortization Type:</b>	<input type="checkbox"/> Fixed Rate	<input type="checkbox"/> Other (explain):
				<input type="checkbox"/> GPM	<input type="checkbox"/> ARM (type):

## II. PROPERTY INFORMATION AND PURPOSE OF LOAN

Subject Property Address (street, city, state, ZIP)					No. of Units
Legal Description of Subject Property (attached description if necessary)					Year Built
Purpose of Loan	<input type="checkbox"/> Purchase	<input type="checkbox"/> Construction	<input type="checkbox"/> Other (explain):		Property will be:
	<input type="checkbox"/> Refinance	<input type="checkbox"/> Construction-Permanent			<input type="checkbox"/> Primary Residence
					<input type="checkbox"/> Secondary Residence
					<input type="checkbox"/> Investment

**Complete this line if construction or construction-permanent loan.**

Year Lot Acquired	Original Cost \$	Amount of Existing Liens \$	(a) Present Value of Lot \$	(b) Cost of Improvements \$	Total (a + b) \$
-------------------	------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------

**Complete this line if this is a refinance loan.**

Year Acquired	Original Cost \$	Amount Existing Liens \$	Purpose of Refinance	Describe Improvements	<input type="checkbox"/> made <input type="checkbox"/> to be made
					Cost:\$

Title will be held in what Name(s)	Manner in which Title will be held	Estate will be held in:
		<input type="checkbox"/> Fee Simple
		<input type="checkbox"/> Leasehold (show expiration date)
Source of Down Payment, Settlement Charges and/or Subordinate Financing (explain)		

## Borrower

## III. BORROWER INFORMATION

## Co-Borrower

Borrower's Name (include Jr. or Sr. if applicable)				Co-Borrower's Name (include Jr. or Sr. if applicable)				
Social Security Number	Home Phone (incl. area code)	Age	Yrs. School	Social Security Number	Home Phone (incl. area code)	Age	Yrs. School	
<input type="checkbox"/> Married	<input type="checkbox"/> Unmarried (includes single, divorced, widowed)	Dependents (not listed by Co-Borrower)		<input type="checkbox"/> Married	<input type="checkbox"/> Unmarried (includes single, divorced, widowed)	Dependents (not listed by Borrower)		
<input type="checkbox"/> Separated		No.	Ages	<input type="checkbox"/> Separated		No.	Ages	
Present Address (street, city, state, ZIP)			<input type="checkbox"/> Own	<input type="checkbox"/> Rent	No. Yrs.	Present Address (street, city, state, ZIP)		

**If residing at present address for less than two years, complete the following:**

Former Address (street, city, state, ZIP)	<input type="checkbox"/> Own	<input type="checkbox"/> Rent	No. Yrs.	Former Address (street, city, state, ZIP)	<input type="checkbox"/> Own	<input type="checkbox"/> Rent	No. Yrs.
Former Address (street, city, state, ZIP)	<input type="checkbox"/> Own	<input type="checkbox"/> Rent	No. Yrs.	Former Address (street, city, state, ZIP)	<input type="checkbox"/> Own	<input type="checkbox"/> Rent	No. Yrs.

## IV. EMPLOYMENT INFORMATION

Name & Address of Employer	<input type="checkbox"/> Self-Employed	Yrs. on this Job	Name & Address of Employer	<input type="checkbox"/> Self-Employed	Yrs. on this Job
		Yrs. employed in this line of work/profession			Yrs. employed in this line of work/profession
Position/Title/Type of Business	Business Phone (incl. area code)		Position/Title/Type of Business	Business Phone (incl. area code)	

**If employed in current position for less than two years or if currently employed in more than one position, complete the following:**

Name & Address of Employer	<input type="checkbox"/> Self-Employed	Dates (from - to)	Name & Address of Employer	<input type="checkbox"/> Self-Employed	Dates (from - to)
		Monthly Income \$			Monthly Income \$
Position/Title/Type of Business	Business Phone (include area code)		Position/Title/Type of Business	Business Phone (include area code)	
Name & Address of Employer	<input type="checkbox"/> Self-Employed	Dates (from - to)	Name & Address of Employer	<input type="checkbox"/> Self-Employed	Dates (from - to)
		Monthly Income \$			Monthly Income \$
Position/Title/Type of Business	Business Phone (incl. area code)		Position/Title/Type of Business	Business Phone (incl. area code)	

**V. MONTHLY INCOME AND COMBINED HOUSING EXPENSE INFORMATION**

Gross Monthly Income	Borrower	Co-Borrower	Total	Continued Monthly Housing Expense	Present	Proposed
Base Empl. Income*	\$	\$	\$	Rent	\$	
Overtime				First Mortgage (P&I)		\$
Bonuses				Other Financing (P&I)		
Commissions				Hazard Insurance		
Dividends/Interest				Real Estate Taxes		
Net Rental Income				Mortgage Insurance		
Other (before completing, see the notice in "describe other income," below)*				Homeowner Assn. Dues		
				Other:		
<b>Total</b>	\$	\$	\$	<b>Total</b>	\$	\$

**\*Self Employed Borrower(s) may be required to provide additional documentation such as tax returns and financial statements.**

B/C	Describe Other Income <i>Notice:</i> Alimony, child support, or separate maintenance income need not be revealed if the Borrower (B) or Co-Borrower (C) does not choose to have it considered for repaying this loan.	Monthly Amount
		\$

**VI. ASSETS AND LIABILITIES**

This Statement and any applicable supporting schedules may be completed jointly by both married and unmarried Co-Borrowers if their assets and liabilities are sufficiently joined so that the Statement can be meaningfully and fairly presented on a combined basis; otherwise separate Statements and Schedules are required. If the Co-Borrower section was completed about a spouse, this Statement and supporting schedules must be completed about that spouse also. Completed  Jointly  Not Jointly

ASSETS		Cash or Market Value	LIABILITIES	
Description			Liabilities and Pledged Assets. List the creditor's name, address and account number for all outstanding debts, including automobile loans, revolving charge accounts, real estate loans, alimony, child support, stock pledges, etc. Use continuation sheet, if necessary. Indicate by (*) those liabilities which will be satisfied upon sale of real estate owned or upon refinancing of the subject property.	Monthly Pmt. & Mos. Left to Pay
			Unpaid Balance	
Cash deposit toward purchase held by:		\$	Name and address of Company	\$ Pmt./Mos.
<i>List checking and savings accounts below</i>				
Name and address of Bank, S&L, or Credit Union			Acct no.	
Acct. no.	\$		Name and address of Company	\$ Pmt./Mos.
Name and address of Bank, S&L, or Credit Union			Acct no.	
Acct. no.	\$		Name and address of Company	\$ Pmt./Mos.
Name and address of Bank, S&L, or Credit Union			Acct no.	
Acct. no.	\$		Name and address of Company	\$ Pmt./Mos.
Name and address of Bank, S&L, or Credit Union			Acct no.	
Acct. no.	\$		Name and address of Company	\$ Pmt./Mos.
Stocks & bonds (Company name/number & description)	\$		Acct no.	
Life insurance net cash value	\$		Name and address of Company	\$ Pmt./Mos.
Face amount: \$				
<b>Subtotal Liquid Assets</b>	\$			
Real estate owned (enter market value from schedule of real estate owned)	\$		Acct no.	
Vested interest in retirement fund	\$		Name and address of Company	\$ Pmt./Mos.
Net worth of business(es) owned (attach financial statements)	\$			
Automobiles owned (make and year)	\$		Acct no.	
Other Assets (itemized)	\$		Alimony/Child Support/Separate Maintenance Payments Owed to:	
			Job Related Expense (child care, union dues, etc.)	
			Total Monthly Payments	
<b>Total Assets a.</b>	\$		<b>Net Worth (a minus b)</b>	\$
			<b>Total Liabilities b.</b>	\$

**VI. ASSETS AND LIABILITY (cont.)**

**Schedule of Real Estimate Owned** (If additional properties are owned, use continuation sheet.)

Property Address (enter S if sold, PS if pending sale or R if rental being held for income)	Type of Property	Present Market Value	Amount of Mortgages & Liens	Gross Rental Income	Mortgage Payments	Insurance, Maintenance, Taxes & Misc.	Net Rental Income
		\$	\$	\$	\$	\$	\$
		\$	\$	\$	\$	\$	\$
		\$	\$	\$	\$	\$	\$
	<b>Totals</b>	\$	\$	\$	\$	\$	\$

List any additional names under which credit has previously been received and indicate appropriate creditor names(s) and account number(s):

Alternate Name	Creditor Name	Account Number

**VII. DETAILS OF TRANSACTION**

a. Purchase price	\$
b. Alteration's improvements, repairs	
c. Land (if acquired separately)	
d. Refinance (incl. Debts to be paid off)	
e. Estimated prepaid items	
f. Estimated closing costs	
g. PMI, MIP, Funding Fee	
h. Discount (if Borrower will pay)	
<b>i. Total Costs (add items a through h)</b>	
j. Subordinate financing	
k. Borrower's closing costs paid by Seller	
l. Other Credits (explain)	
m. Loan amount (exclude PMI, MIP, Funding Fee financed)	
n. PMI, MIP, Funding Fee financed	
o. Loan amount (add m & n)	
p. Cash from/to Borrower (subtract j, k, l & o from i)	

**VIII. DECLARATIONS**

If you answer "Yes" to any questions a through i, please use continuation sheet for explanation.	Borrower		Co-Borrower	
	Yes	No	Yes	No
a. Are there any outstanding judgments against you?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b. Have you been declared bankrupt within the past 7 years?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
c. Have you had property foreclosed upon or given title or deed in lieu thereof in the last 7 years?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
d. Are you a party to a lawsuit?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
e. Have you directly or indirectly been obligated on any loan which results in foreclosure, transfer of title in lieu of foreclosure, or judgment? (This would include such loans as home mortgage loans, SBA loans, home improvement loans, educational loans, manufactured (mobile) home loans, any mortgage, financial obligation, bond, or loan guarantee. If "Yes" provide details, including date, name and address of Lender, FHA or V.A. case number, if any and reasons for the action.)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
f. Are you presently delinquent or in default on any Federal debt or any other loan, mortgage, financial obligation, bond, or loan guarantee? If "yes", give details as described in the preceding question.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
g. Are you obligated to pay alimony, child support, or separate maintenance?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
h. Is any part of the down payment borrowed?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
i. Are you a co-maker or endorser on a note?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
j. Are you a U.S. citizen?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
k. Are you a permanent resident alien?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
l. <b>Do you intend to occupy the property as your primary residence?</b> If "Yes," complete question m below.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
m. Have you had an ownership interest in a property in the last three years?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(1) What type of property did you own-principal residence (PR), second home (SH), or investment property (IP)?				
(2) How did you hold title to the home-solely by yourself (S), jointly with your spouse (SP), or jointly with another person (O)?				

**IX. ACKNOWLEDGMENT AND AGREEMENT**

The undersigned specifically acknowledge(s) and agree(s) that: (1) the loan requested by this application will be secured by a first mortgage or deed of trust on the property described herein; (2) the property will not be used for any illegal or prohibited purpose or use; (3) all statements made in this application are made for the purpose of obtaining the loan indicated herein; (4) occupation of the property will be as indicated above; (5) verification or reverification of any information contained in the application may be made at any time by the Lender, its agents, successors and assigns, either directly or through a credit reporting agency, from any source named in this application, and the original copy of this application will be retained by the Lender, even if the loan is not approved; (6) the Lender, its agents, successors and assigns will rely on the information contained in the application and I/we have a continuing obligation to amend and/or supplement the information provided in this application if any of the material facts which I/we have represented herein should change prior to closing; (7) in the event my/our payments on the loan indicated in this application become delinquent, the Lender, its agents, successors and assigns, may, in addition to all their other rights and remedies, report my/our name(s) and account information to a credit reporting agency; (8) ownership of the loan may be transferred to successor or assign of the Lender without notice to me and/or the administration of the loan account may be transferred to an agent, successor or assign of the Lender with prior notice to me; (9) the Lender, its agents, successors and assigns make no representations or warranties, express or implied, to the Borrower(s) regarding the property, the condition of the property, or the value of the property.

**Certification:** I/We certify that the information provided in this application is true and correct as of the date set forth opposite my/our signature(s) on this application and acknowledge my/our understanding that any intentional or negligent misrepresentation(s) of the information contained in this application may result in civil liability for monetary damages to the Lender, its agents, successors and assigns, insurers and any other person who may suffer any loss due to reliance upon any misrepresentation which I/we have made on this application.

Borrower's Signature: <b>X</b>	Date:	Co-Borrower's Signature: <b>X</b>	Date:
-----------------------------------	-------	--------------------------------------	-------

**X. INFORMATION FOR GOVERNMENT MONITORING PURPOSES**

The following information is requested by the Federal Government for certain types of loans related to a dwelling, in order to monitor the Lender's compliance with equal credit opportunity, fair housing and home mortgage disclosure laws. You are not required to furnish this information, but are encourage to do so. The law provides that a Lender may neither discriminate on the basis of this information, nor on whether you choose to furnish it. However, if you choose not to furnish it, under Federal regulations this Lender is required to note race and sex on the basis of visual observation or surname. If you do not wish to furnish the above information, please check the box below. (Lender must review the above material to assure that the disclosures satisfy all requirements to which the Lender is subject under applicable state law for the particular type of loan applied for.)

<b>BORROWER</b> Race/ National Origin: <input type="checkbox"/> I do not wish to furnish this information <input type="checkbox"/> White, not of Hispanic origin <input type="checkbox"/> American Indian or Alaskan native <input type="checkbox"/> Asian or Pacific Islander <input type="checkbox"/> Black, not of Hispanic origin <input type="checkbox"/> Hispanic Sex: <input type="checkbox"/> Female <input type="checkbox"/> Male	<b>CO-BORROWER</b> Race/ National Origin: <input type="checkbox"/> I do not wish to furnish this information <input type="checkbox"/> White, not of Hispanic origin <input type="checkbox"/> American Indian or Alaskan native <input type="checkbox"/> Asian or Pacific Islander <input type="checkbox"/> Black, not of Hispanic origin <input type="checkbox"/> Hispanic Sex: <input type="checkbox"/> Female <input type="checkbox"/> Male
--	---

<b>To be Completed by Interviewer</b> This application was taken by: <input type="checkbox"/> Face-to-face interview <input type="checkbox"/> By mail <input type="checkbox"/> By telephone	Interviewer's Name (print or type)	Name and Address of Interviewer's Employer
	Interviewer's Signature Date	
	Interviewer's Phone Number (incl. area code)	

# Continuation Sheet/Residential Loan Application

Use this continuation sheet if you need more space to complete the Residential Loan Application. Mark B for Borrower or C for Co-Borrower.

Borrower:

Agency Case Number:

Co-Borrower:

Lender Case Number:

I/We fully understand that it is a Federal crime punishable by fine or imprisonment, or both, to knowingly make any false statements concerning any of the above facts as applicable under the provisions of the Title 18, United States Code, Section 1001, et seq.

Borrower's Signature:

Date:

Co-Borrower's Signature:

Date:

X

X

## Questionario para emprestimo de propriedade

Por favor preencha este questionario completamente. Assim que estiver preenchido assine e envie para Interbanc Mortgage Service com o formulario de emprestimo e o formulario de autorizacao tambem assinados e os documentos na lista.

---

Se voce tem um endereco e-mail por favor providencie \_\_\_\_\_

Qual a quantidade de entrada que voce vai dar? \_\_\_\_\_

Qual o endereco da propriedade que voce esta interessado em comprar? \_\_\_\_\_

Qual o seu nome? (inclua Jr., Sr., tiver) \_\_\_\_\_

Voce possu um numero de social seguro?

Se tiver providencie numero \_\_\_\_\_

Qual o seu numero telefonico? \_\_\_\_\_ Fax de casa? \_\_\_\_\_

Quantos anos voce tem? \_\_\_\_\_ voce e' casado, soltero ou separado? \_\_\_\_\_

Voce tem depedentes? \_\_\_\_\_ se tiver qual a idade? \_\_\_\_\_

Qual o seu endereco atual? \_\_\_\_\_

Voce paga aluguel ou e' dono? \_\_\_\_\_

Quanto tempo voce vive neste lugar? \_\_\_\_\_

Qual e' o seu pagamento mensal? \_\_\_\_\_

Se voce e' dono qual o valor da casa? \_\_\_\_\_

Voce vendera ou alugara? \_\_\_\_\_

Se voce mora no endereco atual menos de dois anos, qual o seu endereco anterior? \_\_\_\_\_

Voce alugava ou e' dono no sue endereco anterior? \_\_\_\_\_ Pro quanto tempo? \_\_\_\_\_

Qual o nome e endereco do seu emprego atual? \_\_\_\_\_

Qual a sua posicao ou tipo de negocio? \_\_\_\_\_

Quantos anos voce esta no seu emprego? \_\_\_\_\_

Qual o numero de telefone no seu emprego? \_\_\_\_\_ Numero de fax? \_\_\_\_\_

Qual o seu salario mensal? \_\_\_\_\_

Se voce estiver nessa posicao por menos de dois anos ou se atualment tiver mais de um emprego e posicao, providencie nome e endereco do empregador.

Quando voce comecou nesta firma? \_\_\_\_\_

Qual era o seu salario mensal? \_\_\_\_\_

Qual a sua posicao ou tipo de negocio? \_\_\_\_\_ numero de telefone? \_\_\_\_\_

Voce tem outras fontes de salario? \_\_\_\_\_ Se tiver explique a fonte e qual o salario mensal? \_\_\_\_\_

**Se voce estiver comprando junto cvom outra pessoa, por favor preencha o seguinte de acordo com a segunda pessoa:**

Qual o seu nome? \_\_\_\_\_ (se tiver Jr., Sr., inclua)

Voce tem number de seguro social? \_\_\_\_\_ se tiver inclua \_\_\_\_\_

Qual o seu telefone? \_\_\_\_\_ fax de casa \_\_\_\_\_

Qual a sua idade? \_\_\_\_\_ e' casado, solteiro ou separado? \_\_\_\_\_

Voce tem dependentes? \_\_\_\_\_ Se tiver qual a idade? \_\_\_\_\_

Qual o se endereco atual? \_\_\_\_\_

Voce aluga ou e dono? \_\_\_\_\_ Quanto tempor voce mora na propriedade? \_\_\_\_\_

Qual a sua mensalidade mensal? \_\_\_\_\_

Se voce e dono qual o valor da casa? \_\_\_\_\_

Sera vendida ou alugada? \_\_\_\_\_

Se estiver morando no endereco atual por menos de dois anos, qual o endereco anerior? \_\_\_\_\_

Voce alugava ou e dono da propriedade no endereco anterior? \_\_\_\_\_

Por quanto tempo? \_\_\_\_\_

Qual o nome e endereco do seu emprego atual? \_\_\_\_\_

Qual a sua posicaui? Ou tipo de negocio? \_\_\_\_\_

Quanto anos voce esta neste emprego? \_\_\_\_\_

Qual o telefone de seu emprego? \_\_\_\_\_ Fax de emprego? \_\_\_\_\_

Qual o seu salario mensal? \_\_\_\_\_

Se voce estiver nesta posicao por menos de dois anos ou se atualmente tiver mais de um emprego, e posicau providencie nome e endereco do empregador.

Quando voce comecou a trabalhar? \_\_\_\_\_ Qual o seu salariom mensal? \_\_\_\_\_

Qual a sua posicauou tipo de negocio? \_\_\_\_\_ telefone? \_\_\_\_\_

Voce tem salario de outras fontes? \_\_\_\_\_ se tiver explique a fonte e qual a quantidade mensal? \_\_\_\_\_

**Por favor de informacoes du sua contabancaria de cheque, poupanca ou outras contas as quais os sevs bens sejam verificados.**

(1) Nome: \_\_\_\_\_

Endereco: \_\_\_\_\_

Numero de conta: \_\_\_\_\_ Numero de Fax: \_\_\_\_\_

(2) Nome: \_\_\_\_\_

Endereco: \_\_\_\_\_

Numero de conta: \_\_\_\_\_ Numero de Fax: \_\_\_\_\_

(3) Nome: \_\_\_\_\_

Endereco: \_\_\_\_\_

Numero de conta: \_\_\_\_\_ Numero de Fax: \_\_\_\_\_

**Por favor informe emprestimo de carro, pagamentos de emprestimos, emprestimos de propriedades, contas de eobranca, pagamento para ex-esposo ou esposa, pagamento para o suporte de filhos depois de uma separacao, etc. com totais a pagar.**

(1) Nome do financiador: \_\_\_\_\_

Endereco: \_\_\_\_\_ Numero de Conta: \_\_\_\_\_

Total: \_\_\_\_\_ Pagamento Mensal: \_\_\_\_\_

(2) Nome do financiador: \_\_\_\_\_

Endereco: \_\_\_\_\_ Numero de Conta: \_\_\_\_\_

Total: \_\_\_\_\_ Pagamento Mensal: \_\_\_\_\_

(3) Nome do financiador: \_\_\_\_\_

Endereco: \_\_\_\_\_ Numero de Conta: \_\_\_\_\_

Total: \_\_\_\_\_ Pagamento Mensal: \_\_\_\_\_

(4) Nome do financiador: \_\_\_\_\_

Endereco: \_\_\_\_\_ Numero de Conta: \_\_\_\_\_

Total: \_\_\_\_\_ Pagamento Mensal: \_\_\_\_\_

(5) Nome do financiador: \_\_\_\_\_

Endereco: \_\_\_\_\_ Numero de Conta: \_\_\_\_\_

Total: \_\_\_\_\_ Pagamento Mensal: \_\_\_\_\_

(6) Nome do financiador: \_\_\_\_\_

Endereco: \_\_\_\_\_ Numero de Conta: \_\_\_\_\_

Total: \_\_\_\_\_ Pagamento Mensal: \_\_\_\_\_

---

**Voce e dono de outras propriedade?** \_\_\_\_\_

**Se for, por favor responda as seguintes perguntas:**

(1) Endereco da propriedade \_\_\_\_\_ tipo de propriedade \_\_\_\_\_

valor atual \_\_\_\_\_ valor du emprestimo \_\_\_\_\_ pagamento mensal \_\_\_\_\_

valor grosso do aluguel \_\_\_\_\_ taxas, seguros e manulencau etc \_\_\_\_\_

(2) Endereco da propriedade \_\_\_\_\_ tipo de propriedade \_\_\_\_\_

valor atual \_\_\_\_\_ valor du emprestimo \_\_\_\_\_ pagamento mensal \_\_\_\_\_

valor grosso do aluguel \_\_\_\_\_ taxas, seguros e manulencau etc \_\_\_\_\_

(3) Endereco da propriedade \_\_\_\_\_ tipo de propriedade \_\_\_\_\_

valor atual \_\_\_\_\_ valor du emprestimo \_\_\_\_\_ pagamento mensal \_\_\_\_\_

valor grosso do aluguel \_\_\_\_\_ taxas, seguros e manulencau etc \_\_\_\_\_

(4) Endereco da propriedade \_\_\_\_\_ tipo de propriedade \_\_\_\_\_

valor atual \_\_\_\_\_ valor du emprestimo \_\_\_\_\_ pagamento mensal \_\_\_\_\_

valor grosso do aluguel \_\_\_\_\_ taxas, seguros e manulencau etc \_\_\_\_\_

**Por favor responda as seguintes perguntas para todas os compradores:**

**Existe alguma coisa enorme contra a sua**

Comprador: \_\_\_\_\_ Co Comprador: \_\_\_\_\_

Ja' declarou falencia nos ultimos sete anos?

Comprador: \_\_\_\_\_ Co Comprador: \_\_\_\_\_

Ja' perfu alguma propriedade por falta de pagamento nos ultimos sete anos?

Comprador: \_\_\_\_\_ Co Comprador: \_\_\_\_\_

Esta emolvido em alguma disputa de corte?

Comprador: \_\_\_\_\_ Co Comprador: \_\_\_\_\_

Voce esta obrigado diretamente ou indiretamente a um emprestimo o qual resultou em perca de bens?  
Incluindo emprestimo para compra de casa emprestimo SBA, emprestimo para renovacou de  
propriedade ou emprestimo para estudo?

Comprador: \_\_\_\_\_ Co Comprador: \_\_\_\_\_

Voce esta obrigado a pagar salario a ex-esposa ou ex-esposo ou pagar suporte a dependente depois de  
uma separacao?

Comprador: \_\_\_\_\_ Co Comprador: \_\_\_\_\_

E' alguma parte do dinheiro da entrada emprestado por outros?

Comprador: \_\_\_\_\_ Co Comprador: \_\_\_\_\_

Voce e' fiador em algum financiamento?

Comprador: \_\_\_\_\_ Co Comprador: \_\_\_\_\_

Voce e' eidadao americano?

Comprador: \_\_\_\_\_ Co Comprador: \_\_\_\_\_

Voce e' residente permanente:

Comprador:\_\_\_\_\_ Co Comprador:\_\_\_\_\_

Voce pretende ocupar a propriedade como sua principal residencial? Se pretender as perguntas seguintes.

Comprador:\_\_\_\_\_ Co Comprador:\_\_\_\_\_

Voce ja foi dono de uma propriedade nos ultimos 3 anos?

Comprador:\_\_\_\_\_ Co Comprador:\_\_\_\_\_

Se foi que tipo de propriedade voce tinha? Residencia, segunda casa ou investimento?\_\_\_\_\_

Comprador:\_\_\_\_\_ Co Comprador:\_\_\_\_\_

A propriedade era somente sua, ou sua e esposa (ou esposo) ou junto com outra pessoa?\_\_\_\_\_

Comprador:\_\_\_\_\_ Co Comprador:\_\_\_\_\_

---

Assinatura do Comprador

Data

Assinatura do Co-Comprador

Data

---

## **Informacoes necessarias para completar sua aplicacao**

### **Documentacoes sem salario para compradores domesticos**

1. Se atualmente ou nos ultimos dois anos, voce alugou alguma propriedade; providencie o nome e numero telefonico se possivel do dono da propriedade para verificacao do seu historico de aluguel.
2. Copias de comprovantes de contas e bens (conta de cheques, de poupanca e negocios) dos ultimos (3) meses.
3. Se o dinheiro de entrada foi presente, de outros, por favor entre em contato para maiores instruces. A fonte destes fundos lerao que ser verificados e o processamentos de papeis necessarios depende na situacao especifica.
4. Providencie uma ordem de dinheiro de \$375.00 para o reporte de credito e taxa para providenciar o valor atual da propriedade.
5. Se autonomo providenciar uma carta de contador comprovando quanto tempo voce esta neste negocio. Se nao for autonomo, necessitara uma carta do empregador verificando sua posicao e tempo que esta na firma.

### **Documentacao de salario total para compradores domesticos.**

1. Se voce for salariado (nao autonomo) necessitara copias dos contracheques mais recentes cobrindo um periodo de um mes e comprovantes de imposto de renda dos ultimos dois anos.
2. Se voce for autonomo ou depende de salario de investimentos, necessitara copias assinadas de imposto de renda federal (1040's) incluindo todos os creditos, dos ultimos dois anos e comprovante mais recente de lucros e percas da firma. Se a sua firma for uma corporacao ou sociedade, por favor providencie o comprovante de renda da sociedade (1065's) ou comprovante da renda da corporacao (1120's) dos ultimos dois anos.
3. Se voce declara renda de propriedades alugadas, necessitara copias dos contratos de aluguel. Se voce declara renda de aposentadoria necessitara' copias de comprovantes.
4. Se recentemente ou nos ultimos dois anos voce alugou alguma propriedade, necessitara' o nome do dono (numero telefonico, se disponivel) e endereco para que possamos verificar seu historico de aluguel.
5. Copias de comprovante de contas bancarias (contas de cheques, poupanca, negocios) dos ultimos tres meses.
6. Se o dinheiro de entrada for presente, de outros, por favor entre em contato para maiores instrucoes. A fonte deste dinheiro necessita ser verificado e os papeis necessarios dependem dda situacao especifica.
7. Providencie um cheque ou ordem de dinheiro para a taxa do reporte do credito e taxa do estimado valor da propriedade \$330.00 para emprestimos FHA e VA, \$375.00 para emprestimos normais.

Envie documentos para:

**Interbanc Mortgage Services, Inc.  
237 Lookout Place, Second floor  
Maitland, Florida, 32751 USA**

## **Informacoes necessarias para completar a sua aplicacao**

Documentacao sem salario para comprador internacional.

1. Ultimos tres mese de comprovantes bancarios ou se for cada (3) meses, ou carta do banco comprovando balanco ou um balanco normal dos ultimos (2) meses.
2. Tres cartas de credito originais de bancos ou intuiticoes com cabecalho em ingles.
3. Tera que demonstrar dinheiro suficiente para fechamento mais (9) mese de pagamentos de PITI em um banco americano.
4. Copia de passaporte e visto.
5. Ultimos (3) meses de comprovante de cortao de credito.
6. Se for dono de uma propriedade, necessita copia do contrato, se estiver alugando ou esto pagando uma propriedade, necessita uma carta de referencia ou recomendacao.
7. Por favor inclua uma ordem de dinheiro de \$550.00.
8. Nome de contato e numero de fax de Banco ou instituicoes.
9. Se autonomo, necessita carta do contador comprovando o tempo que tem neste negocio. Se nao for autonomo, providenciar carta do empregador verificando posicau na firma e tempo de trabalho.

## **Documentacao de salario total para compradores internacionais.**

1. Ultimos tres meses de comprovante bancario or copia de caderneta de poupanca, cobrindo transacoes dos ultimos tres meses, ou carta do banco confirmando balanco e o balanco normal em dois meses.
2. Carta de referencia de instituicoes ou bancos confirmando quantidade de pagamentos de propriedades, balanco, data de abertura da conta, e comentarios se os pagamentos sao feitos em dia.
3. Copias recentes de comprovantes de cartao de credito.
4. Necessitara comprovar que tera fundos suficientes para o fechamento mais nove meses de pagamentos de PITI em um banco americano antes do rechamento.
5. Cartas de referencias de financiadores ou financiadores previos, confirmando que os pagamentos foram feitos em dia, data do financiamento e nomes das instituicoes, numero da conta e numero telefonico.
6. Copias de comprovantes dos ultimos dois anos de (P-60's, T-4's, etc) e contracheques recentes dos ultimos trinta dias.
7. Duas cartas de referencias de bancos or nome de contatos e telefones do banco ou institucao.
8. Se o dinheiro de entrada esta vindo de um emprestimo feito em uma propriedade, necessitara copia comprovando o emprestimo.

9. Se for autonomo necessitara' comprovante de renda e comprovante de lucros e percas da firma dos ultimos dois anos.

10. Copias de passaporte ou visa.

11. Por favor enclua ordem de dinheiro internacional de \$550.00

12. Nome de contato e numero de fax de bancos ou institucoes.

Envie documentos para:

**Interbanc Mortgage Services, Inc.**  
**237 Lookout Place, Second floor**  
**Maitland, Florida, 32751 USA**

Por favor assine abaixo e envie junto com os outros documentos.

## **CERTIFICADO DE AUTORIZACAO DE CREDITO**

O abaixo assinado certifica o seguinte:

1. Eu/no's aplicamos para emprestimo de propriedade do InterBanc Mortgage Services.

Aplicando para o emprestimo, eu/no's completamos um formulario de emprestimo, contendo varias informacoes com a finalidade do emprestimo, a quantidade e fonte de informacoes com finalidade de emprestimo, a fonte do dinheiro da entrada, emprego e informacao de salario, bens e responsabilidades. Eu/no's atestamos que todas as informacoes sao verdadeiras e completas. Eu/no's nao atestamos falsas representacoes no formulario do emprestimo ou outros documentos, e nao omitimos nenhuma informacao necessaria.

2. Eu/no's entendemos e concordamos que InterBanc Mortgage Service tem o direito de trocar o processo de revisao do emprestimo para propriedade, se aplicavel, para o programa de documentacao total. Isto pode incluir verificacao das informacoes providenciadas na aplicacao com os empregadorese instituicoes financeiras.

3. Eu/nos totalmente entendemos que e' erime federal e punivel por multa ou imprisonment ou ambos, concientemente da falso atestamento quando preechendo aplicacao para esta propriedade, aplicavel solo as provisoes do Titulo 18 de codigo dos Estados Unidos, secou 1014.

## **AUTORIZACAO DE CREDITO E DIREITO DE DIVULGAR INFORMACAO**

Para quem interessar:

1. Eu/no's aplicamos para emprestimo para propriedades do InterBanc Mortgages Services. Como parte do processo de aplicacao, InterBanc Mortgage Services podera verificar informacao contida na minha/nossa aplicacao para emprestimo e em outros documentos exigidos em conexao com o emprestimo, antes do fechamento do emprestimo ou como parte do programa de controle de qualidade.

2. Eu/no's os autorizamos a providenciar a InterBanc Mortgage Services, e a qualquer investidor o qual InterBanc Mortgage Services podera vender minha propriedade, qualquer e toda informacao e documentos que eles exigirem. Estas informacoes podem incluir, mas nao estao limitadas a historico de emprego, incluindo salario, posicao, razao por largar o emprego, tempo de firma, etc., conta bancaria de cheques, paupanca e informacoes de contras de credito, historico de credito, copias de declaracao de renda, e historico de emprestimo de propriedade, incluindo preco, data de abertura, balanco atual, historico de pagamento, pagamentos mensais etc.

3. InterBanc Mortgage Services ou qualquer investidor que comprar a propriedade, podera enviar esta autorizacao a qualquer pessoa nomeada na aplicacao de emprestimo.

4. Copia desta autorizacao podema ser aceita como enginal.

5. A sua pronta resposta a InterBanc Mortgage Service sou a investores que compres a propriedade e apreciada.

\_\_\_\_\_  
Assinatura do comprador                      Numero de seguro social                      Data

\_\_\_\_\_  
Assinatura do comprador                      Numero de seguro social                      Data

Envie documentos para:

**Interbanc Mortgage Services, Inc.**  
**237 Lookout Place, Second floor**  
**Maitland, Florida, 32751 USA**