

Uniform Residential Loan Application

This application is designed to be completed by the applicant(s) with the lender's assistance. Applicants should complete this form as "Borrower" or Co-Borrower, as applicable. Co-Borrower information must also be provided (and the appropriate box checked) when the income or assets of a person other than the "Borrower" (including the Borrower's spouse) will be used as a basis for loan qualification or the income or assets of the Borrower's spouse will not be used as basis for loan qualification, but his or her liabilities must be considered because the Borrower resides in a community property state, the security property is located in a community property state, or the Borrower is relying on other property located in a community property state as a basis for repayment of the loan.

I. TYPE OF MORTGAGE AND TERMS OF LOAN

Mortgage Applied for:	<input type="checkbox"/> V.A.	<input type="checkbox"/> Conventional	<input type="checkbox"/> Other:	Agency Case No.	Lender Case Number
	<input type="checkbox"/> FHA	<input type="checkbox"/> FmHA			
Amount \$	Interest Rate %	No. of Months	Amortization Type:	<input type="checkbox"/> Fixed Rate	<input type="checkbox"/> Other (explain):
			<input type="checkbox"/> GPM	<input type="checkbox"/> ARM (type):	

II. PROPERTY INFORMATION AND PURPOSE OF LOAN

Subject Property Address (street, city, state, ZIP)					No. of Units
Legal Description of Subject Property (attached description if necessary)					Year Built
Purpose of Loan	<input type="checkbox"/> Purchase	<input type="checkbox"/> Construction	<input type="checkbox"/> Other (explain):		Property will be:
	<input type="checkbox"/> Refinance	<input type="checkbox"/> Construction-Permanent			<input type="checkbox"/> Primary Residence
					<input type="checkbox"/> Secondary Residence
					<input type="checkbox"/> Investment

Complete this line if construction or construction-permanent loan.

Year Lot Acquired	Original Cost \$	Amount of Existing Liens \$	(a) Present Value of Lot \$	(b) Cost of Improvements \$	Total (a + b) \$
-------------------	------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	------------------

Complete this line if this is a refinance loan.

Year Acquired	Original Cost \$	Amount Existing Liens \$	Purpose of Refinance	Describe Improvements	<input type="checkbox"/> made <input type="checkbox"/> to be made
					Cost:\$

Title will be held in what Name(s)	Manner in which Title will be held	Estate will be held in:
		<input type="checkbox"/> Fee Simple
		<input type="checkbox"/> Leasehold (show expiration date)
Source of Down Payment, Settlement Charges and/or Subordinate Financing (explain)		

Borrower

III. BORROWER INFORMATION

Co-Borrower

Borrower's Name (include Jr. or Sr. if applicable)				Co-Borrower's Name (include Jr. or Sr. if applicable)				
Social Security Number	Home Phone (incl. area code)	Age	Yrs. School	Social Security Number	Home Phone (incl. area code)	Age	Yrs. School	
<input type="checkbox"/> Married	<input type="checkbox"/> Unmarried (includes single, divorced, widowed)	Dependents (not listed by Co-Borrower)		<input type="checkbox"/> Married	<input type="checkbox"/> Unmarried (includes single, divorced, widowed)	Dependents (not listed by Borrower)		
<input type="checkbox"/> Separated		No.	Ages	<input type="checkbox"/> Separated		No.	Ages	
Present Address (street, city, state, ZIP)			<input type="checkbox"/> Own	<input type="checkbox"/> Rent	No. Yrs.	Present Address (street, city, state, ZIP)		

If residing at present address for less than two years, complete the following:

Former Address (street, city, state, ZIP)	<input type="checkbox"/> Own	<input type="checkbox"/> Rent	No. Yrs.	Former Address (street, city, state, ZIP)	<input type="checkbox"/> Own	<input type="checkbox"/> Rent	No. Yrs.
Former Address (street, city, state, ZIP)	<input type="checkbox"/> Own	<input type="checkbox"/> Rent	No. Yrs.	Former Address (street, city, state, ZIP)	<input type="checkbox"/> Own	<input type="checkbox"/> Rent	No. Yrs.

IV. EMPLOYMENT INFORMATION

Name & Address of Employer	<input type="checkbox"/> Self-Employed	Yrs. on this Job	Name & Address of Employer	<input type="checkbox"/> Self-Employed	Yrs. on this Job
		Yrs. employed in this line of work/profession			Yrs. employed in this line of work/profession
Position/Title/Type of Business	Business Phone (incl. area code)		Position/Title/Type of Business	Business Phone (incl. area code)	

If employed in current position for less than two years or if currently employed in more than one position, complete the following:

Name & Address of Employer	<input type="checkbox"/> Self-Employed	Dates (from - to)	Name & Address of Employer	<input type="checkbox"/> Self-Employed	Dates (from - to)
		Monthly Income \$			Monthly Income \$
Position/Title/Type of Business	Business Phone (include area code)		Position/Title/Type of Business	Business Phone (include area code)	
Name & Address of Employer	<input type="checkbox"/> Self-Employed	Dates (from - to)	Name & Address of Employer	<input type="checkbox"/> Self-Employed	Dates (from - to)
		Monthly Income \$			Monthly Income \$
Position/Title/Type of Business	Business Phone (incl. area code)		Position/Title/Type of Business	Business Phone (incl. area code)	

V. MONTHLY INCOME AND COMBINED HOUSING EXPENSE INFORMATION

Gross Monthly Income	Borrower	Co-Borrower	Total	Continued Monthly Housing Expense	Present	Proposed
Base Empl. Income*	\$	\$	\$	Rent	\$	
Overtime				First Mortgage (P&I)		\$
Bonuses				Other Financing (P&I)		
Commissions				Hazard Insurance		
Dividends/Interest				Real Estate Taxes		
Net Rental Income				Mortgage Insurance		
Other (before completing, see the notice in "describe other income," below)*				Homeowner Assn. Dues		
				Other:		
Total	\$	\$	\$	Total	\$	\$

***Self Employed Borrower(s) may be required to provide additional documentation such as tax returns and financial statements.**

B/C	Describe Other Income <i>Notice:</i> Alimony, child support, or separate maintenance income need not be revealed if the Borrower (B) or Co-Borrower (C) does not choose to have it considered for repaying this loan.	Monthly Amount
		\$

VI. ASSETS AND LIABILITIES

This Statement and any applicable supporting schedules may be completed jointly by both married and unmarried Co-Borrowers if their assets and liabilities are sufficiently joined so that the Statement can be meaningfully and fairly presented on a combined basis; otherwise separate Statements and Schedules are required. If the Co-Borrower section was completed about a spouse, this Statement and supporting schedules must be completed about that spouse also. Completed Jointly Not Jointly

ASSETS		Cash or Market Value	LIABILITIES	
Description			Monthly Pmt. & Mos. Left to Pay	Unpaid Balance
Cash deposit toward purchase held by:		\$		
<i>List checking and savings accounts below</i>				
Name and address of Bank, S&L, or Credit Union			Name and address of Company	\$ Pmt./Mos.
			Acct no.	
Acct. no.	\$		Name and address of Company	\$ Pmt./Mos.
Name and address of Bank, S&L, or Credit Union			Acct no.	
Acct. no.	\$		Name and address of Company	\$ Pmt./Mos.
Name and address of Bank, S&L, or Credit Union			Acct no.	
Acct. no.	\$		Name and address of Company	\$ Pmt./Mos.
Name and address of Bank, S&L, or Credit Union			Acct no.	
Acct. no.	\$		Name and address of Company	\$ Pmt./Mos.
Stocks & bonds (Company name/number & description)	\$		Acct no.	
Life insurance net cash value	\$		Name and address of Company	\$ Pmt./Mos.
Face amount: \$				
Subtotal Liquid Assets	\$			
Real estate owned (enter market value from schedule of real estate owned)	\$			
			Acct no.	
Vested interest in retirement fund	\$		Name and address of Company	\$ Pmt./Mos.
Net worth of business(es) owned (attach financial statements)	\$			
Automobiles owned (make and year)	\$			
			Acct no.	
Other Assets (itemized)	\$		Alimony/Child Support/Separate Maintenance Payments Owed to:	
			Job Related Expense (child care, union dues, etc.)	
			Total Monthly Payments	
Total Assets a.	\$		Net Worth (a minus b)	\$
			Total Liabilities b.	\$

VI. ASSETS AND LIABILITY (cont.)

Schedule of Real Estimate Owned (If additional properties are owned, use continuation sheet.)

Property Address (enter S if sold, PS if pending sale or R if rental being held for income)	Type of Property	Present Market Value	Amount of Mortgages & Liens	Gross Rental Income	Mortgage Payments	Insurance, Maintenance, Taxes & Misc.	Net Rental Income
		\$	\$	\$	\$	\$	\$
		\$	\$	\$	\$	\$	\$
		\$	\$	\$	\$	\$	\$
	Totals	\$	\$	\$	\$	\$	\$

List any additional names under which credit has previously been received and indicate appropriate creditor names(s) and account number(s):

Alternate Name	Creditor Name	Account Number
----------------	---------------	----------------

VII. DETAILS OF TRANSACTION

a. Purchase price	\$
b. Alteration's improvements, repairs	
c. Land (if acquired separately)	
d. Refinance (incl. Debts to be paid off)	
e. Estimated prepaid items	
f. Estimated closing costs	
g. PMI, MIP, Funding Fee	
h. Discount (if Borrower will pay)	
i. Total Costs (add items a through h)	
j. Subordinate financing	
k. Borrower's closing costs paid by Seller	
l. Other Credits (explain)	
m. Loan amount (exclude PMI, MIP, Funding Fee financed)	
n. PMI, MIP, Funding Fee financed	
o. Loan amount (add m & n)	
p. Cash from/to Borrower (subtract j, k, l & o from i)	

VIII. DECLARATIONS

If you answer "Yes" to any questions a through i, please use continuation sheet for explanation.	Borrower		Co-Borrower	
	Yes	No	Yes	No
a. Are there any outstanding judgments against you?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b. Have you been declared bankrupt within the past 7 years?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
c. Have you had property foreclosed upon or given title or deed in lieu thereof in the last 7 years?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
d. Are you a party to a lawsuit?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
e. Have you directly or indirectly been obligated on any loan which results in foreclosure, transfer of title in lieu of foreclosure, or judgment? (This would include such loans as home mortgage loans, SBA loans, home improvement loans, educational loans, manufactured (mobile) home loans, any mortgage, financial obligation, bond, or loan guarantee. If "Yes" provide details, including date, name and address of Lender, FHA or V.A. case number, if any and reasons for the action.)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
f. Are you presently delinquent or in default on any Federal debt or any other loan, mortgage, financial obligation, bond, or loan guarantee? If "yes", give details as described in the preceding question.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
g. Are you obligated to pay alimony, child support, or separate maintenance?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
h. Is any part of the down payment borrowed?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
i. Are you a co-maker or endorser on a note?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
j. Are you a U.S. citizen?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
k. Are you a permanent resident alien?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
l. Do you intend to occupy the property as your primary residence? If "Yes," complete question m below.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
m. Have you had an ownership interest in a property in the last three years?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(1) What type of property did you own-principal residence (PR), second home (SH), or investment property (IP)?				
(2) How did you hold title to the home-solely by yourself (S), jointly with your spouse (SP), or jointly with another person (O)?				

IX. ACKNOWLEDGMENT AND AGREEMENT

The undersigned specifically acknowledge(s) and agree(s) that: (1) the loan requested by this application will be secured by a first mortgage or deed of trust on the property described herein; (2) the property will not be used for any illegal or prohibited purpose or use; (3) all statements made in this application are made for the purpose of obtaining the loan indicated herein; (4) occupation of the property will be as indicated above; (5) verification or reverification of any information contained in the application may be made at any time by the Lender, its agents, successors and assigns, either directly or through a credit reporting agency, from any source named in this application, and the original copy of this application will be retained by the Lender, even if the loan is not approved; (6) the Lender, its agents, successors and assigns will rely on the information contained in the application and I/we have a continuing obligation to amend and/or supplement the information provided in this application if any of the material facts which I/we have represented herein should change prior to closing; (7) in the event my/our payments on the loan indicated in this application become delinquent, the Lender, its agents, successors and assigns, may, in addition to all their other rights and remedies, report my/our name(s) and account information to a credit reporting agency; (8) ownership of the loan may be transferred to successor or assign of the Lender without notice to me and/or the administration of the loan account may be transferred to an agent, successor or assign of the Lender with prior notice to me; (9) the Lender, its agents, successors and assigns make no representations or warranties, express or implied, to the Borrower(s) regarding the property, the condition of the property, or the value of the property.

Certification: I/We certify that the information provided in this application is true and correct as of the date set forth opposite my/our signature(s) on this application and acknowledge my/our understanding that any intentional or negligent misrepresentation(s) of the information contained in this application may result in civil liability for monetary damages to the Lender, its agents, successors and assigns, insurers and any other person who may suffer any loss due to reliance upon any misrepresentation which I/we have made on this application.

Borrower's Signature: X	Date:	Co-Borrower's Signature: X	Date:
-----------------------------------	-------	--------------------------------------	-------

X. INFORMATION FOR GOVERNMENT MONITORING PURPOSES

The following information is requested by the Federal Government for certain types of loans related to a dwelling, in order to monitor the Lender's compliance with equal credit opportunity, fair housing and home mortgage disclosure laws. You are not required to furnish this information, but are encourage to do so. The law provides that a Lender may neither discriminate on the basis of this information, nor on whether you choose to furnish it. However, if you choose not to furnish it, under Federal regulations this Lender is required to note race and sex on the basis of visual observation or surname. If you do not wish to furnish the above information, please check the box below. (Lender must review the above material to assure that the disclosures satisfy all requirements to which the Lender is subject under applicable state law for the particular type of loan applied for.)

BORROWER Race/ National Origin: <input type="checkbox"/> I do not wish to furnish this information <input type="checkbox"/> White, not of Hispanic origin <input type="checkbox"/> American Indian or Alaskan native <input type="checkbox"/> Asian or Pacific Islander <input type="checkbox"/> Black, not of Hispanic origin <input type="checkbox"/> Hispanic Sex: <input type="checkbox"/> Female <input type="checkbox"/> Male	CO-BORROWER Race/ National Origin: <input type="checkbox"/> I do not wish to furnish this information <input type="checkbox"/> White, not of Hispanic origin <input type="checkbox"/> American Indian or Alaskan native <input type="checkbox"/> Asian or Pacific Islander <input type="checkbox"/> Black, not of Hispanic origin <input type="checkbox"/> Hispanic Sex: <input type="checkbox"/> Female <input type="checkbox"/> Male
--	---

To be Completed by Interviewer This application was taken by: <input type="checkbox"/> Face-to-face interview <input type="checkbox"/> By mail <input type="checkbox"/> By telephone	Interviewer's Name (print or type)	Name and Address of Interviewer's Employer
	Interviewer's Signature Date	
	Interviewer's Phone Number (incl. area code)	

Continuation Sheet/Residential Loan Application

Use this continuation sheet if you need more space to complete the Residential Loan Application. Mark B for Borrower or C for Co-Borrower.

Borrower:

Agency Case Number:

Co-Borrower:

Lender Case Number:

I/We fully understand that it is a Federal crime punishable by fine or imprisonment, or both, to knowingly make any false statements concerning any of the above facts as applicable under the provisions of the Title 18, United States Code, Section 1001, et seq.

Borrower's Signature:

Date:

Co-Borrower's Signature:

Date:

X

X

Vragenlijst behorende bij een hypothecaire lening

Vul de onderstaande vragenlijst a.u.b. volledig in. Onderteken a.u.b. deze vragenlijst en stuur dit met uw ondertekende lening aanvraagformulier, uw machtigingsformulier, en de verschillende documenten zoals vermeld in de documenten overzichtslijst op naar InterBanc Mortgage Services.

Als u een e-mail adres heeft, vermeld dit dan hier a.u.b. _____

Hoeveel zal uw aanbetaling bedragen? _____

Wat is het adres van de woning die u gaat kopen? _____

Uw naam (vermeld Jr. of Sr. indien van toepassing)

Heeft u een *social security number*? Zo ja, vermeld dit nummer _____

Telefoonnummer (thuis) _____

Faxnummer (thuis) _____

Uw leeftijd _____ Bent u getrouwd, ongetrouwd, of gescheiden? _____

Heeft u kinderen? _____ Zo ja, wat is/zijn de leeftijd(en) _____

Wat is uw huidige adres? _____

Huurt u of bent u huiseigenaar? _____

Hoe lang woont u op dit adres? _____

Hoeveel bedraagt uw maandelijkse huur of aflossing? _____

Hoeveel bedraagt de waarde van uw huis (als u huiseigenaar bent)? _____

Zal het verkocht of verhuurd worden? _____

Als u minder dan twee jaar op uw huidige adres woont, wat was uw vorige adres?

Huurde u deze woning of was u huiseigenaar? _____ Hoe lang woonde u op dit adres? _____

Geef de naam en adres van uw huidige werkgever

Beschrijf uw positie/soort beroep _____

Hoe lang werkt u bij dit bedrijf? _____

Wat is het telefoonnummer van dit bedrijf? _____

Faxnummer? _____

Hoeveel bedraagt uw maandelijkse inkomen voor uw werkzaamheden bij dit bedrijf?

Als u minder dan twee jaar uw huidige positie bekleedt, of als u op dit moment bij meer dan een werkgever in dienst bent, vermeld dan de naam en adres van uw werkgever

Geef de begin-en einddatum van uw vorige positie _____

Hoeveel bedroeg uw maandinkomen? _____

Beschrijf uw vorige positie/ soort beroep _____

Telefoonnummer _____

Heeft u inkomen uit andere bronnen? _____

Zo ja, beschrijf deze bron(nen) a.u.b. en vermeld de hoogte van het maandelijkse bedrag

Als u met een ander individueel een lening aanvraagt, vul dan a.u.b. onderstaande vragenlijst voor deze medeondertekenaar (lener 2) in:

Uw naam (vermeld Jr. of Sr. indien van toepassing)

Heeft u een *social security number*? Zo ja, vermeld dit nummer a.u.b. _____

Telefoonnummer (thuis) _____

Faxnummer (thuis) _____

Uw leeftijd _____ Bent u getrouwd, ongetrouwd, of gescheiden? _____

Heeft u kinderen? _____

Zo ja, wat is/zijn de leeftijd(en) _____

Wat is uw huidige adres? _____

Huurt u of bent u huiseigenaar? _____

Hoe lang woont u op dit adres? _____

Hoeveel bedraagt uw maandelijkse huur of aflossing? _____

Hoeveel bedraagt de waarde van uw huis (als u huiseigenaar bent) _____

Zal het verkocht of verhuurd worden? _____

Als u minder dan twee jaar op uw huidige adres woont, wat was uw vorige adres?

Huurde u deze woning of was u huiseigenaar? _____

Hoe lang woonde u op dit adres? _____

Geef de naam en adres van uw huidige werkgever

Beschrijf uw positie/soort beroep _____

Hoe lang werkt u bij dit bedrijf? _____

Wat is het telefoonnummer van dit bedrijf? _____

Faxnummer? _____

Hoeveel bedraagt uw maandinkomen voor uw werkzaamheden bij dit bedrijf?

Als u minder dan twee jaar uw huidige positie bekleedt, of als u op dit moment bij meer dan een werkgever in dienst bent, vermeld dan de naam en adres van uw werkgever

Geef de begin en einddatum van uw vorige positie _____

Hoeveel bedroeg uw maandinkomen? _____

Beschrijf uw vorige positie/ soort beroep _____

Telefoonnummer _____

Heeft u inkomen uit andere bronnen? _____

Zo ja, beschrijf deze bron(nen) a.u.b. en vermeld de hoogte van het maandelijkse bedrag

Vermeld a.u.b. uw bank-, spaar- en andere rekeningen waarmee uw bezit geverifieerd kan worden:

(1) Naam: _____

Adres: _____

Rekeningnummer: _____ Faxnummer: _____

(2) Naam: _____

Adres: _____

Rekeningnummer: _____ Faxnummer: _____

(3) Naam: _____

Adres: _____

Rekeningnummer: _____ Faxnummer: _____

(4) Naam: _____

Adres: _____

Rekeningnummer: _____ Faxnummer: _____

Vermeld eventuele auto lening, hypothecaire lening, alimentatie, ouderbijdrage, debit rekeningen, etc. met nog af te lossen saldo:

(1) Naam van de crediteur: _____

Adres: _____ Saldo _____

Rekeningnummer: _____ Maandelijkse aflossing _____

(2) Naam van de crediteur: _____

Adres: _____ Saldo _____

Rekeningnummer: _____ Maandelijke aflossing _____

(3) Naam van de crediteur: _____

Adres: _____ Saldo _____

Rekeningnummer: _____ Maandelijke aflossing _____

(4) Naam van de crediteur: _____

Adres: _____ Saldo _____

Rekeningnummer: _____ Maandelijke aflossing _____

(5) Naam van de crediteur: _____

Adres: _____ Saldo _____

Rekeningnummer: _____ Maandelijke aflossing _____

(6) Naam van de crediteur: _____

Adres: _____ Saldo _____

Rekeningnummer: _____ Maandelijke aflossing _____

Bent u eigenaar van overig onroerend goed? _____ Zo ja, beantwoord de volgende vragen a.u.b.:

(1) Adres van uw bezit: _____ Soort bezit _____

Huidige waarde _____ Hypotheek bedrag _____ Aflossing _____

Bruto huur inkomen _____

Belastingen, verzekeringen, onderhoud, etc. _____

(2) Adres van uw bezit: _____ Soort bezit _____

Huidige waarde _____ Hypotheek bedrag _____ Aflossing _____

Bruto huur inkomen _____

Belastingen, verzekeringen, onderhoud, etc. _____

(3) Adres van uw bezit: _____ Soort bezit _____

Huidige waarde _____ Hypotheek bedrag _____ Aflossing _____

Bruto huur inkomen _____

Belastingen, verzekeringen, onderhoud, etc. _____

(4) Adres van uw bezit: _____ Soort bezit _____

Huidige waarde _____ Hypotheek bedrag _____ Aflossing _____

Bruto huur inkomen _____

Belastingen, verzekeringen, onderhoud, etc. _____

Onderstaande vragen dienen door beide leners ("Lener 1" en "Lener 2") beantwoord te worden a.u.b.

Zijn er veroordelingen tegen u uitgesproken?

Lener 1 _____ Lener 2 _____

Bent u in de afgelopen zeven jaar failliet gegaan?

Lener 1 _____ Lener 2 _____

Is uw hypotheek vervallen verklaard of is de koopakte overgedragen in de afgelopen 7 jaar?

Lener 1 _____ Lener 2 _____

Bent u betrokken bij een rechtsgeding?

Lener 1 _____ Lener 2 _____

Heeft u direct of indirect verplicht aan een lening moeten voldoen wat resulteerde in een veroordeling of het vervallen verklaard worden van uw hypotheek, inclusief leningen zoals uw hypothecaire lening, *SBA* leningen, leningen voor verbouwing aan uw huis, en leningen voor de schoolopleidingen van uw kinderen?

Lener 1 _____ Lener 2 _____

Bent u verplicht alimentatie of een ouderbijdrage te betalen?

Lener 1 _____ Lener 2 _____

Leent u een gedeelte van de aanbetaling?

Lener 1 _____ Lener 2 _____

Bent u een endossant van een promesse?

Lener 1 _____ Lener 2 _____

Bent u Amerikaans staatsburger?

Lener 1 _____ Lener 2 _____

Bent u een *permanent alien*?

Lener 1 _____ Lener 2 _____

Bent u van plan de woning als uw voornaamste woning (dus niet als tweede huis) te gebruiken? Zo ja, beantwoord dan de volgende vraag.

Lener 1 _____ Lener 2 _____

Bent u mede-eigenaar geweest van een bezit in de afgelopen 3 jaar? Zo eigenaar van- voornaamste woning, ja, wat voor soort bezit was u tweede huis, of een investering?

Lener 1 _____ Lener 2 _____

Was u de enige eigenaar van het huis, of samen met uw echtgeno(o)t(e), of samen met een ander

Lener 1 _____ Lener 2 _____

Handtekening Lener 1	Datum	Handtekening Lener 2	Datum
_____	_____	_____	_____

INFORMATIE DIE U NODIG HEEFT OM UW AANVRAAG VOLLEDIG IN TE VULLEN

Geen documentatie van inkomen voor nationale kopers

1. Als u op dit moment of in de afgelopen twee jaar woonruimte gehuurd heeft, geef dan de naam van uw verhuurder door (en zijn/haar telefoonnummer als u dat heeft) en een adres zodat we eventueel uw informatie kunnen verifiëren.
2. Kopieën van alle rekeningoverzichten (bankrekening, spaarrekening, etc.) van de afgelopen drie maanden.
3. Als de aanbetaling een geschenk is of van andere bronnen komt dan van uzelf, neem dan contact met ons op voor verdere instructies. Deze andere bronnen zullen geverifieerd moeten worden, en de formulieren die daarvoor ingevuld moeten worden zijn afhankelijk van de specifieke situatie.
4. Sluit een cheque of postwissel in voor het bedrag van \$375.00 voor een *credit report* en waardebeoordeling.
5. Als u zelfstandig ondernemer bent, sluit dan een brief in van uw accountant waarin vermeld staat hoe lang u eigenaar bent van uw bedrijf. Als u geen zelfstandig ondernemer bent, stuur dan een brief van uw werkgever waarin uw positie geverifieerd wordt en hoeveel jaren u bij het betreffende bedrijf werkzaam bent.

VOLLEDIGE DOCUMENTATIE VAN INKOMEN VOOR NATIONALE KOPERS

1. Als u een salaris heeft (en niet zelfstandig ondernemer bent) dan heeft u kopieën nodig van uw meest recente salarisoverzichten die de periode van een maand weergeven, en bruto jaaroverzichten van de afgelopen twee jaar.
2. Als u een zelfstandig ondernemer bent, of als uw inkomen afhankelijk is van investeringen, dan heeft u kopieën van uw belastingaangifteformulieren van de afgelopen twee jaar, en uw meest recente winst/verlies overzicht van het afgelopen jaar nodig. Als uw bedrijf een naamloze vennootschap of deelgenootschap is, stuur dan de belastingaangifteformulieren van deze vennootschap van de afgelopen twee jaar op.
3. Als u inkomen verkrijgt door middel van het verhuren van uw bezit, dan heeft u kopieën nodig van de huurovereenkomsten. Als u een uitkering of pensioen ontvangt, dan heeft u kopieën nodig van de brieven waarin deze uitkeringen aan u worden toegezegd.
4. Als u op dit moment of in de afgelopen twee jaar woonruimte gehuurd heeft, geef dan de naam van uw verhuurder door (en zijn/haar telefoonnummer als u dat heeft) en een adres zodat we eventueel uw informatie kunnen verifiëren.
5. Kopieën van alle rekeningoverzichten (bankrekening, spaarrekening, etc.) van de afgelopen drie maanden.
6. Als de aanbetaling een geschenk is of van andere bronnen komt dan van uzelf, neem dan contact met ons op voor verdere instructies. Deze andere bronnen zullen geverifieerd moeten worden, en de formulieren die daarvoor ingevuld moeten worden zijn afhankelijk van de specifieke situatie.
7. Sluit een cheque of postwissel in voor een *credit report* en waardebeoordeling: \$330 voor FHA en VA; \$375 voor een conventionele lening.

Stuur deze documenten naar:

Interbanc Mortgage Services, Inc.
237 Lookout Place, Second floor
Maitland, Florida, 32751 USA

Interbanc Mortgage Services (IMS)

INFORMATIE DIE U NODIG HEEFT OM UW AANVRAAG VOLLEDIG IN TE VULLEN

Geen Documentatie Van Inkomen Voor International Kopers

1. Bankrekeningoverzichten van de afgelopen 3 maanden of kwartaaloverzichten, of een brief van de bank waarin uw saldo en gemiddeld saldo van de afgelopen twee maanden staan vermeld.
2. 3 originele kredietbrieven op brievenhoofd in de Engelse taal van uw bank of financieel instituut.
3. U moet kunnen bewijzen dat u over voldoende kontant geld beschikt om de afsluiting van het koopcontract te betalen, en voldoende geld op een bankrekening in de V.S. heeft voordat deze afsluiting plaatsvindt om aan de eerste 9 maanden van de *PITI* aflossing te voldoen.
4. Kopieën van uw paspoort of visum.
5. Credit card overzichten van de afgelopen drie maanden.
6. Als uw huis afbetaald is, dan heeft u een kopie nodig van de akte. Als u uw huis huurt of een hypotheek heeft, dan heeft u een referentiebrieven nodig.
7. Sluit een internationale postwissel of U.S. Travel checks in voor het bedrag van \$550.00.
8. Naam van contact persoon en faxnummer van uw bank of woningbouwvereniging.
9. Als u zelfstandig ondernemer bent, sluit dan een brief in van uw accountant waarin staat vermeld hoe lang u eigenaar van uw bedrijf bent. Als u geen zelfstandig ondernemer bent, stuur dan een brief van uw werkgever waarin uw positie geïdentificeerd wordt en hoeveel jaren u bij het betreffende bedrijf werkzaam bent.

Volledige Documentatie van inkomen voor international kopers

1. Bankrekeningoverzichten van de afgelopen 3 maanden of een kopie van uw rekening-courant boek met transacties van de afgelopen drie maanden, of een brief van de bank waarin uw saldo en gemiddeld saldo van de afgelopen twee maanden staan vermeld.
2. Referentiebrieven van de woningbouwvereniging of uw bank waarin de aflossing van de maandelijkse hypotheek, het saldo, en begindatum geïdentificeerd zijn, en waarin vermeld staat of de betalingen op tijd voldaan zijn.
3. Kopieën van uw meest recente credit card overzichten.
4. U moet kunnen bewijzen dat u over voldoende kontant geld beschikt om de afsluiting van het koopcontract te betalen, en voldoende geld op een bankrekening in de V.S. heeft voordat de afsluiting plaatsvindt om aan de eerste 9 maanden van de *PITI* aflossing te voldoen.
5. Referentiebrieven van een crediteur of vorige crediteur waarin staat dat uw betalingen op tijd zijn voldaan, de begindatum, of de naam van het financieel instituut, rekeningnummer en telefoonnummer.
6. Kopieën van uw jaarlijkse financiële overzichten van de afgelopen twee jaar, en recente salarisoverzichten van de afgelopen 30 dagen.
7. Twee referentiebrieven van de bank of woningbouwvereniging, of namen van contact personen bij de betreffende bank of woningbouwvereniging.

8. Als de aanbetaling van een tweede hypotheek betaald wordt, dan heeft u een kopie nodig van de aangeboden hypotheek.
9. Als u zelfstandig ondernemer bent, stuur dan de belastingaangifteformulieren van de afgelopen twee jaar op en een winst/verlies overzicht van het afgelopen jaar
10. Kopieën van uw paspoort of visum.
11. Sluit een internationale postwissel of U.S. Travelers checks in voor het bedrag van \$550.00.
12. Naam van contact persoon bij uw bank of woningbouwvereniging.

Stuur deze documenten naar:

Interbanc Mortgage Services, Inc.
237 Lookout Place, Second floor
Maitland, Florida, 32751 USA

Onderteken a.u.b. onderstaande verklaring en verzend met de overige documenten.

KREDIETMACHTIGINGSVERKLARING

Ondergetekende verklaart het volgende:

1. Ik/wij heb(ben) een hypothecaire lening aangevraagd bij InterBanc Mortgage Services.

Om voor deze lening in aanmerking te komen, heb(ben) ik/wij de aanvraag volledig ingevuld. Deze aanvraag bevat informatie over het doel van de lening, het bedrag, en de bron van informatie met betrekking tot het doel van de lening, de bron van de aanbetaling, informatie over inkomen, werkgever en beroep, persoonlijk bezit en financiële verplichtingen. Ik/Wij verkla(a)r(en) dat ik/wij deze aanvraag naar waarheid ingevuld heb(ben), en dat de verstrekte informatie volledig is. Ik/Wij heb(ben) geen onjuiste gegevens verstrekt in de aanvraag of in andere documenten, noch heb(ben) ik/wij informatie achtergehouden.

2. Ik/Wij begrijp(en) en ga(an) ermee akkoord dat Interbanc Mortgage Services het recht voorbehoudt om het verwerkingsproces van de hypothecaire lening aanvraag, indien van toepassing, in een volledige documentatie programma te wijzigen. Dit zou het verifiëren van de gegeven informatie in de aanvraag met de werkgevers en/of financiële instellingen kunnen inhouden.
3. Ik/Wij begrijp(en) dat het verstrekken van opzettelijk valse verklaringen in de aanvraag voor deze hypotheek een wettelijke overtreding is die met een boete of gevangenschap, of beide, bestraft kan worden, zoals van toepassing is volgens de wetsbepalingen van *Title 18 United States Code, Section 1014*.

KREDIETMACHTIGING EN RECHT TOT VERSTREKKEN VAN INFORMATIE

Geachte heer/mevrouw:

1. Ik/Wij heb(ben) een hypothecaire lening aangevraagd bij Interbanc Mortgage Services. Als onderdeel van de aanvraagprocedure kan Interbanc Mortgage Services de informatie verifiëren die in de aanvraag vermeld staat, of in andere documenten die vereist zijn met betrekking tot deze lening aanvraag. De verificatie kan voordat de lening afgesloten is of als onderdeel van InterBanc's kwaliteitscontrole programma plaatsvinden.
2. Ik/Wij machtig(en) u om aan Interbanc Mortgage Services, en aan elke investeerder aan wie Interbanc Mortgage Services mijn hypotheek zou kunnen verkopen, all vereiste informatie en documentatie te verstrekken. Zulke informatie houdt in, maar is niet gelimiteerd tot, beroepsverleden inclusief salaris, positie, reden van vertrek, aantal jaren bij werkgever, etc.; bank-, spaar-, en kredietrekening informatie; kredietverleden; kopieën van jaarlijkse belastingaangifteformulieren, hypothecaire leningverleden inclusief rente, begindatum, huidig saldo, betalingsverleden, maandelijkse aflossing, etc.
3. Interbanc Mortgage Services of elke andere investeerder die de hypotheek koopt kan deze machtiging richten tot elk persoon die vermeld staat in de lening aanvraag.
4. Een copy van deze machtiging kan als origineel geaccepteerd worden.
5. Uw vlotte beantwoording aan Interbanc Mortgage Services of de investeerder die de hypotheek koopt wordt zeer op prijs gesteld.

Handtekening Lener 1

Social Security Number

Datum

Handtekening Lener 2

Social Security Number

Datum